

Zmluva o dielo na zhotovenie opráv objektu

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

Obstarávateľom: ZŠ Bystrany 13, 053 62 Bystrany
zastúpeným: Mgr. Júlia Čurillová riaditeľka školy
so sídlom: ZŠ Bystrany 13, 053 02 Bystrany
bankové spojenie: SK04 5600 0000 0075 2496 3002
IČO: 355 459 84
DIČ: 2021673346
tel.: 0918 543 990

a

Zhotoviteľom: Ing. Ladislav Rusnák
so sídlom: Filinského 2984/8, Spišská Nová Ves, 052 01
oprávnený konateľ o veciach zmluvných a cenových: Ing. Ladislav Rusnák
oprávnený konateľ vo veciach technických: Ing. Ladislav Rusnák
bankové spojenie: ČSOB – IBAN: SK70 7500 0000 0040 2167 2621
IČO: 17298695
DIČ: 1023554169
tel.: 0911 958 882
mail: ing.ladislavrusnak@gmail.com

I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať „Maliarske a natieračské práce a vysprávky stien v budove ZŠ Bystrany – pavilón A“.

Obstarávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II.

Cena

Zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená na celkovú dohodnutú pevnú cenu 6 123,- €.

III.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase:
 - termín začatia prác: do 5 dní od podpisu zmluvy, t.j. 5.7.2019
 - termín dokončenia diela: do 31.7.2019
2. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním priestorov v dohodnutých termínoch, počas omeškania obstarávateľa, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku.

IV.

Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

Vlastníkom zhotovovanej veci je obstarávateľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na nej.

V.

Zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

VI.

Platobné podmienky

1. Obstarávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho riadnom zhotovení a odovzdaní do 14 dní od prevzatia diela.

VII.

Záväzky strán podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Obstarávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi priestory, a to v stave zodpovedajúcom na vykonanie diela v termíne do troch dní od podpísania zmluvy
2. Obstarávateľ neposkytne zálohu na realizované práce.
3. Zhotoviteľ je v záujme zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci **povinný**:
 - dodržiavať povinnosti ustanovené osobitnými príslušnými predpismi
 - vykonávať opatrenia so zreteľom na všetky okolnosti týkajúce sa práce na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
 - zabezpečovať potrebnú údržbu a opravy
 - určovať a zabezpečovať ochranné opatrenia, ktoré sa musia vykonať, a ak je to potrebné, určovať a zabezpečovať ochranné prostriedky, ktoré sa musia používať,
 - zhotoviteľ je povinný bezplatne poskytnúť svojim zamestnancom umývacie, čistiacie a dezinfekčné prostriedky, potrebné na zabezpečenie telesnej hygieny, ak to vyžaduje ochrana ich života a zdravia.

Povinnosť zhotoviteľa starať sa o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahuje na všetky osoby, ktoré sú s jeho vedomím v týchto priestoroch. Náklady spojené so zabezpečením starostlivosti o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci znáša zhotoviteľ.

VIII.

Odobzdzanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ obstarávateľa písomne tri dni vopred na jeho odobzdzanie a prevzatie v mieste plnenia. Výzva môže byť realizovaná aj E-mailom na adresu zadanú obstarávateľom.
2. Prevzatie sa vykoná podpísaním súpisu prác obstarávateľom. Ak obstarávateľ dielo nepreberie, môže tak urobiť len z dôvodu že dielo nebolo vykonané riadne. V prípade neprebratia diela, alebo prebratia s výhradami, sa výhrady musia písomne zaznamenať.
3. Ak vznikne pri realizácii diela prípadné znečistenie (najmä farbou, prachom...) na ktorého odstránení bude obstarávateľ trvať, nemôže tým podmieňovať vyplatenie celej sumy, ale vyplatí 80% ceny diela a zvyšných 20% až po odstránení znečistenia zhotoviteľom.
4. Vady diela zrejme už pri jeho preberaní musí obstarávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí, respektíve súpise prác.
5. V prípade ak vznikne počas realizácie diela škoda (najmä na okolitom zariadení objednávateľa), zhotoviteľ je povinný ju odstrániť a uviesť vec do pôvodného stavu a ak to nebude možné, školu nahradiť.

IX.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,15 % z ceny predmetu plnenia za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania obstarávateľa s prevzatím diela, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,15 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
3. V prípade omeškania obstarávateľa s odobzdzaním priestorov, zodpovedajúcim zmluvným podmienkam, uhradí obstarávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,15 % z ceny diela.
4. V prípade omeškania obstarávateľa s platením faktúry (alebo splátky) uhradí obstarávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,15 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
5. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

X.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

XI.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o dielo, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.

V Bystranoch dňa

.....
obstarávateľ

.....
zhotoviteľ